



04002131903020008



1789

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 213

19 Μαρτίου 2002

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Λάρισας για τη διαπλάτυνση τμήματος της οδού Ιωαννίνων και απόρριψη της αναγνώρισης αδιεξόδων παρόδων στα Ο.Τ. 704, 705, 705^Α 1
- Τροποποίηση απαιτούμενου πλάτους κοινοχρήστου χώρου σε τμήμα οικισμού Φάρσων Δήμου Αργοστολίου Ν. Κεφαλονιάς 2
- Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 3.238,89 τ.μ. στη θέση «Σκαμνός» Περιφέρειας Δήμου Αράχω-βας Ν. Βοιωτίας 3

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 119 (1)
Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Λάρισας για τη διαπλάτυνση τμήματος της οδού Ιωαννίνων και απόρριψη της αναγνώρισης αδιεξόδων παρόδων στα Ο.Τ. 704, 705, 705^Α.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 3 και 70 του Ν.Δ. της 17-7-1923 (ΦΕΚ 228/Α) «Περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140/Α) «Περί τροποποίησης του Γ.Ο.Κ. (Ν. 1577/85) και άλλων διατάξεων».
3. Την Απόφαση 811/89 του Ν. Λάρισας (ΦΕΚ 183/Δ) με την οποία αναθεωρήθηκε το ρυμοτομικό σχέδιο Λάρισας.
4. Τις διατάξεις των άρθρων 6 (παρ. 1), 7, 8 και 9 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α) «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» όπως τροποποιήθηκε μέχρι σήμερα.
5. Την Απόφαση 613/01 του Δημοτικού Συμβουλίου Λάρισας.
6. Τη θετική Γνωμοδότηση 15/2/12-2-2002 του Περιφερειακού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος της Δι.ΠΕ.Χ.Ω. Θεσσαλίας.

7. Τις διατάξεις του Ν. 2503/30-5-1997 (ΦΕΚ 107/Α).

8. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της Απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού και του οικείου Δήμου, και επειδή:

1) Με την προτεινόμενη διαπλάτυνση της οδού Ιωαννίνων στη θέση που προβλεπόταν από το Π.Δ της 4-1-79 (ΦΕΚ 121/Δ) η οποία άλλωστε είναι σύμφωνη και με τη διαμορφωμένη επί του εδάφους κατάσταση, προκαλείται αύξηση των κοινοχρήστων χώρων και βελτίωση του πολεοδομικού σχεδιασμού.

2) Κατά πάγια νομολογία οι πολεοδομικές ρυθμίσεις πρέπει να στηρίζονται σε κριτήρια πολεοδομικά και ειδικότερα η δημιουργία πεζοδρόμων πρέπει να υπαγορεύεται από πολεοδομικούς λόγους που κατατείνουν στη βελτίωση του οικιστικού περιβάλλοντος και όχι από λόγους που συνδέονται με την εξυπηρέτηση των συμφερόντων των παρόδων ιδιοκτησιών.

3) Εν προκειμένω δεν προκύπτουν οι κυκλοφοριακοί ή πολεοδομικοί λόγοι που υπαγορεύουν τη δημιουργία αδιεξόδων πεζοδρόμων. Αντιθέτως από τα στοιχεία που συνοδεύουν το σχέδιο προκύπτει ότι η προτεινόμενη ρύθμιση αποσκοπεί προεχόντως στην εξασφάλιση δυνατότητας δομήσεως τυφλών οικοπέδων, αποφασίζουμε:

1) Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Λάρισας για τη διαπλάτυνση τμήματος της οδού Ιωαννίνων στα όρια που προβλεπόταν από το Π.Δ. 4.1.79 (ΦΕΚ 121/Δ), όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που συνοδεύει την Απόφαση αυτή.

2) Δεν εγκρίνουμε την τροποποίηση στα Ο.Τ. 704, 705 και 705^Α για αναγνώριση υφισταμένων παρόδων.

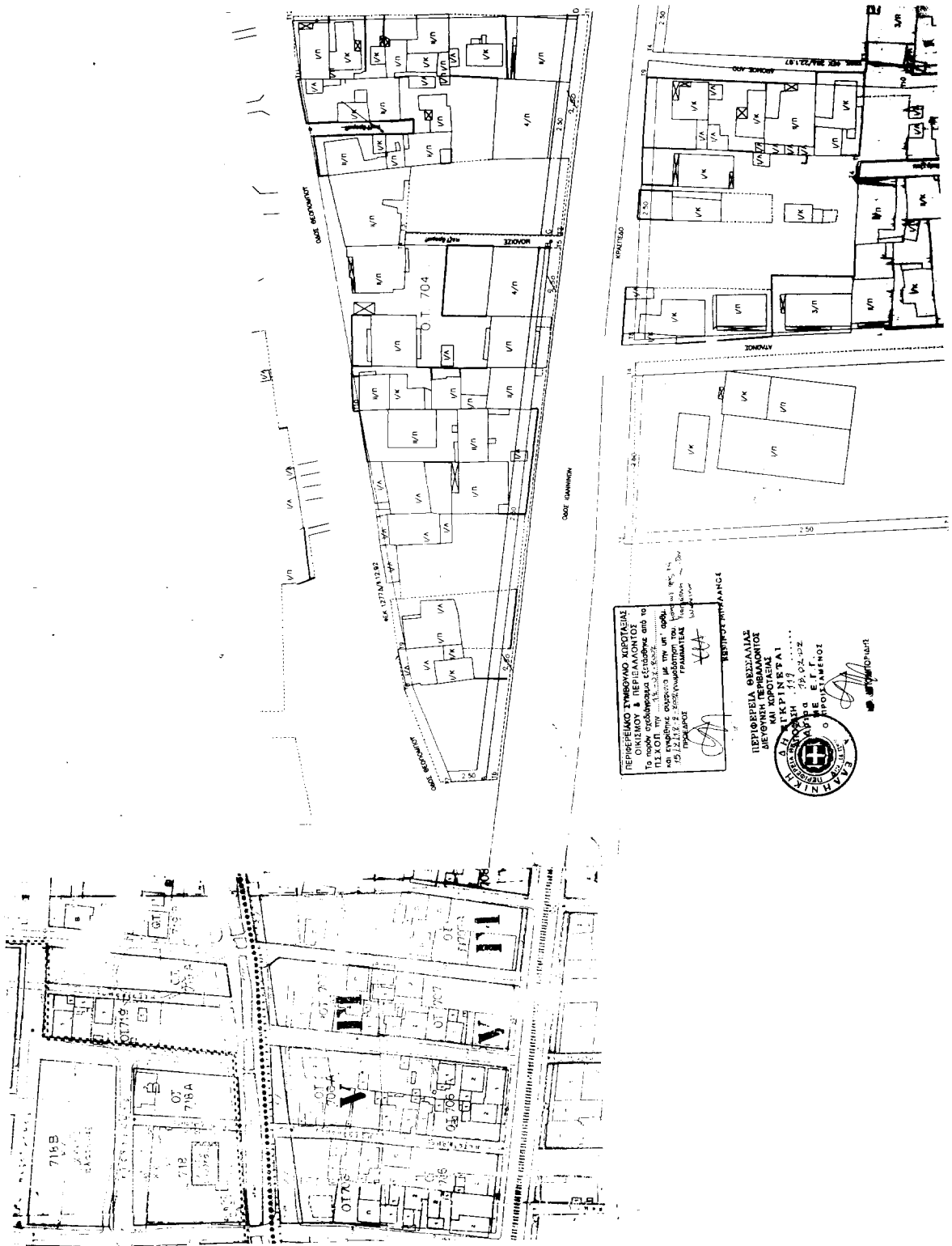
Η ισχύς της Απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κατά της Απόφασης αυτής μπορεί να ασκηθεί ειδική προσφυγή ενώπιον του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 8 του Ν. 3200/55 (ΦΕΚ 97/Α) και 66 παρ. 4 του Ν. 1622/86 (ΦΕΚ 92/Α).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 19 Φεβρουαρίου 2002

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΡΑΤΖΙΩΤΗΣ



ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
Το παρόν σχέδιο κατασκευάστηκε από το
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
με τη βοήθεια του ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΤΕΧΝΙΚΩΝ
ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΩΝ & ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΤΟΥ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΤΗΝ 12.12.2012 ΣΤΗΝ ΑΝΤΙΚΕΙΝΟΥΣΗ ΤΟΥ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΤΗΝ 12.12.2012 ΣΤΗΝ ΑΝΤΙΚΕΙΝΟΥΣΗ ΤΟΥ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΚΑΙ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ
ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
ΕΡΕΥΝΑΣ
ΤΗΝ 12.12.2012 ΣΤΗΝ ΑΝΤΙΚΕΙΝΟΥΣΗ ΤΟΥ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΤΗΝ 12.12.2012 ΣΤΗΝ ΑΝΤΙΚΕΙΝΟΥΣΗ ΤΟΥ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ



Αριθ. 557

(2)

Τροποποίηση απαιτούμενου πλάτους κοινοχρήστου χώρου σε τμήμα οικισμού Φάρσων Δήμου Αργοστολίου Ν. Κεφαλονιάς.

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 ΦΕΚ 107 Α' «περί διοίκησης οργάνωσης κ.λ.π. της περιφέρειας κ.λ.π.
- 2) Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 51/6-3-87 ΦΕΚ 26 Α' «περί καθορισμού των περιφερειών της χώρας κ.λ.π.»
- 3) Το Π.Δ. της 24.4.85 (ΦΕΚ 181 Δ/3-5-85) περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης τους καθώς και τα τροποποιητικά αυτού Διατάγματα και ειδικότερα το άρθρο 6 παρ. 3.
- 4) Το άρθρο 29 του Ν. 2831/2000 και την αριθ. 32737/8697/1-12-2000 (84/2000 διευκρινιστική εγκύκλιο) του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. περί αρμοδιοτήτων πολεοδομικού σχεδιασμού.
- 5) Την αριθ. 3374/86 (ΦΕΚ 1242Δ/86) απόφαση Νομάρχης Κεφαλονιάς όπως τροποποιήθηκε με την αριθ. 112/92 (ΦΕΚ 128Δ/92) απόφαση Νομάρχης Κεφαλονιάς για τροποποίηση ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Φάρσα.
- 6) Την αριθ. 920/86 απόφαση Νομάρχης για την κατηγοριοποίηση των οικισμών του Ν. Κεφαλονιάς.
- 7) Το από 30-3-01 αίτημα της Τοπικής Επιτροπής Δημ. Διαμ. Φαρσών.
- 8) Την από 20-7-01 εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος Κεφ/νιάς.
- 9) Την με αρ. 75724/151/30-12-83 ΦΕΚ 767Β Κοινή Υπουργική Απόφαση για την «κωδικοποίηση συμπλήρωση συλλο-

γικών οργάνων κλπ» όπως αυτή τροποποιήθηκε με την Κοινή Υπουργική Απόφαση 81960/2578/14-12-89.

10) Την θετική γνωμοδότηση του Περιφερειακού Συμβουλίου ΧΟΠ της Περιφέρειας Ιόνιων Νησιών, που διατυπώθηκε στο πρακτικό 4 θέμα 3ο της συνεδρίασης της 10-12-01.

11) Το γεγονός ότι με την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται οικονομική επιβάρυνση για το Δημόσιο, αποφασίζουμε:

1) Τροποποιούμε το απαιτούμενο πλάτος των κοινόχρηστων από 4 μ. σε 5 μ. στην περιοχή του οικισμού Φάρσα Δ. Αργοστολίου Ν. Κεφαλονιάς που οριοθετείται από τα σημεία 2, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 12, 11, 10, 9, 8, 7, 6, 5, 4, 3, 2, και 31, 30, 29, 28, 27, 26, 13, 14, 31, όπως φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας απόφασης απόσπασμα χάρτη, σε κλίμακα 1:5000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής.

Οι λόγοι που επιβάλουν την αύξηση του πλάτους είναι η αύξηση των σημερινών αναγκών κυκλοφορίας λόγω της μεγάλης ανοικοδόμησης στην περιοχή που οριοθετείται από τα αναφερόμενα σημεία.

2) Κατά τα λοιπά ισχύει η 112/17-1-92 ΦΕΚ 128Δ//92 απόφαση Νομάρχης Κεφαλονιάς για τροποποίηση ορίων και περιορισμών δόμησης του οικισμού Φάρσων Κεφ/νιάς.

3) Η παρούσα απόφαση ισχύει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κέρκυρα, 11 Φεβρουαρίου 2002

Η Γενική Γραμματέας Περιφέρειας
ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΥ

Αριθ. 199

(3)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 3.238,89 τ.μ. στη θέση «Σκαμνός» Περιφέρειας Δήμου Αράχωβας Ν. Βοιωτίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις

α. Του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

β. Του Ν. 3200/55 «Περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως».

γ. Των άρθρων 38 παραγ.1 & 2, και 41 παρ. 1 του Ν. 998/79 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εκτάσεων της Χώρας».

γ. Του άρθρου 12 παρ. 2 του Ν. 2040/92 «Ρύθμιση θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Γεωργίας κλπ».

δ. Του Ν. 2503/97 Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας.

2. Τις υπ' αριθ. 160417/1180/8-7-80 & 182447/3049/24-9-80 δ/γές Υπ. Γεωργίας.

3. Την υπ' αριθ. 6747/29-9-97 (ΦΕΚ 242/Β/98) απόφαση του Γενικού Γραμ. Περιφ. Στερεάς Ελλάδας «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Προϊσταμένους των Δασικών Υπηρεσιών».

4. Την υπ' αριθ. 452/11-2-2002 πρόταση του Δασαρχείου Λιβαδειάς για κήρυξη ως αναδασωτέας δημόσιας δασικής έκτασης εμβαδού $E = 3.238,89$ τ.μ. που βρίσκεται εντός του πυρήνα Εθνικού Δρυμού Παρνασσού στη θέση «Σκαμνός», περιφέρειας του Δήμου Αράχωβας, η οποία καλυπτόταν από δασική βλάστηση και τμήμα της οποίας εκχερσώθηκε και καταλήφθηκε από τον Γεώργιο Σιμαρέση του Ανδρέα κάτοικο Αράχωβας με απώτερο σκοπό την αλλαγή χρήσης της έκτασης, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την διατήρηση του χαρακτήρα, την προστασία και την αποκατάσταση της δασικής βλάστησης, με φυσική ή τεχνική αναγέννηση, τη δημόσια δασική έκταση εμβαδού $E = 3.238,89$ τ.μ. που βρίσκεται εντός πυρήνα Εθνικού Δρυμού Παρνασσού στη θέση «Σκαμνός», Δήμου Αράχωβας, τμήμα της οποίας εκχερσώθηκε και καταλήφθηκε παράνομα από τον Γεώργιο Σιμαρέση του Ανδρέα κάτοικος Αράχωβας.

Η παραπάνω αναδασωτέα έκταση προσδιορίζεται από τα στοιχεία: (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Α) και απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1 : 800 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής, και έχει όρια :

-ΒΟΡΕΙΑ Με δημόσια δασική έκταση (Πυρήνας Εθνικού Δρυμού Παρνασσού)

-ΝΟΤΙΑ Με επαρχιακή οδό Επταλόφου -Αράχωβας.

-ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ Με δημόσια δασική έκταση (Πυρήνας Εθνικού Δρυμού Παρνασσού)

-ΔΥΤΙΚΑ Με δημόσια δασική έκταση (Πυρήνας Εθνικού Δρυμού Παρνασσού) και πέραν αυτής αγροτοδασικό δρόμο.

Η απόφαση αυτή ισχύει από της κοινοποιήσεώς της αρμοδίως (άρθρο 41 Νόμου 998/79) και προ της δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρ. 37 Ν. 3200/55).

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λιβαδειά, 15 Φεβρουαρίου 2002

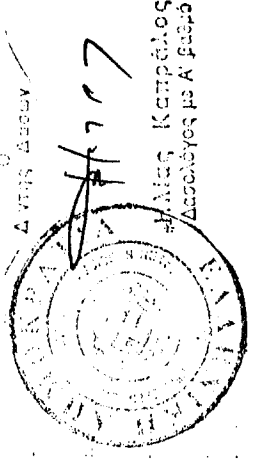
Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Διευθυντής Δασών
ΗΛΙΑΣ ΚΑΠΡΑΛΟΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΓΙΑ ΤΕΧΝΙΚΟΥΣ ΛΟΓΟΥΣ ΣΤΟ ΣΧΕΔΙΟΓΡΑΜΜΑ
ΕΝΩΝ: ΟΜΙΚΡΟΥΝΤΙ ΚΑΘΑ ΠΟΣΟΣΤΟ 15 %

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Δημόσιας δασικής έκτασης στη
θέση "Συμνός" περιφέρειας
Δήμου Αράχωβας (εντός Συμνός
Εθνικού Δρυμού Παρνασσού)
Στο Τμήμα Ι έκταδος 1.758,88
Επλήθε παρανομή επιμέτρηση διαμοι-
νοντας δια άρσεως την έκταση
χωρδίου ελαιοειδή με αλωτέρα
πρ την αλλογή χρήσης αυτής από
των Γεωρ. Σιμαρέσης του Αλφ. Αρά-
χωβας.
Το Τμήμα Ι έκταδος 1.480,01 η
προτείνεται να υποκείται ανάδασω-
σις προσατετιυσις λόδους

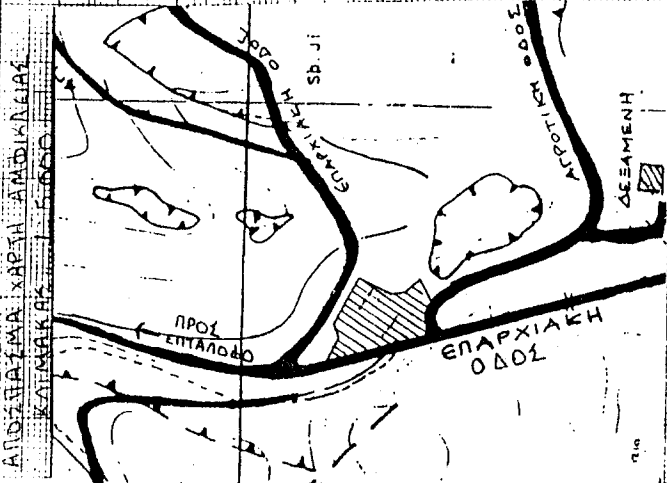
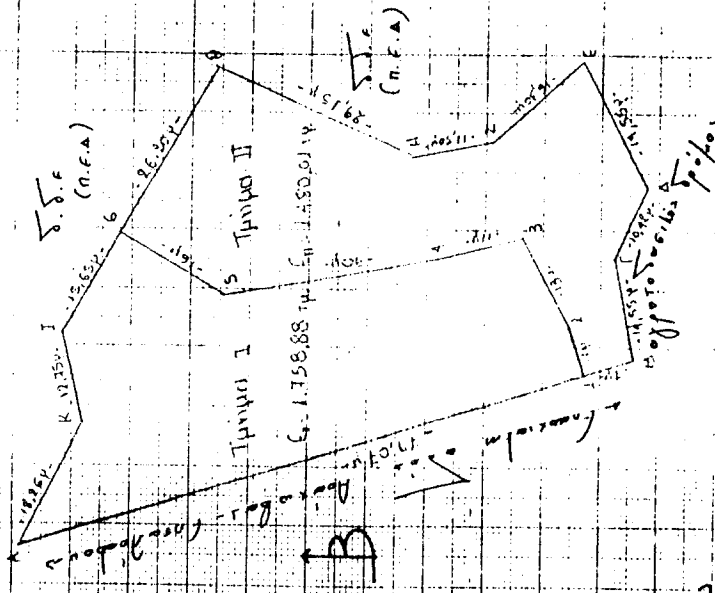
— ΟΕΡΡΗΘΗΚΕ 199
ΣΥΜΦΩΝΗΤΗ ΕΠΙΣΤΟΛΗ
ΑΝΟΜΟΤΗΤΟΣ

Αριθμός 15-2-2-2
Δ. ΤΗΣ ΔΕΟΥ



Αννέει σο υπ'αο 357/1/02 Π.Δ.

Προτείνεται να υποκείται ανάδασω-
σις έκταση συνολικού έκταδος
3.238,89 τ.μ. με στοιχεία περιμέτρου
1Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Α) την οποία
διευδώνει ο Γεωρ. Σιμαρέσης του Αλφ.
κατ'γ. 1:800



Απόφαση 26-8-2001
ΠΡΟΣ ΡΗΘΗΚΕ
Ο Αποφασιστής
Η Συντακτική
ΣΤ. Κουρτίδου
Αποφασιστής